

# Préfecture de la Haute-Loire

## Direction départementale des Territoires

### DÉCISIONS ET AVIS DE LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL

#### Décisions à compter du 1er janvier 2010

#### Année 2010

commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
St Germain-Laprade	SCI du Velay	Création d'un ensemble commercial	Leader Centre Auto	1 450 m <sup>2</sup>	1 450 m <sup>2</sup>	29/03/10	Autorisation accordée	
Monistrol-sur-Loire	SAS KAIOK	Extension d'un magasin de bricolage	Bricomarché	1 672 m <sup>2</sup>	4 947 m <sup>2</sup>	15/04/10	Autorisation accordée	
Brioude	SD FRANCE	Extension d'un magasin de type bazar	Centrakor	68 m <sup>2</sup>	1 204 m <sup>2</sup>	3/05/2010	Autorisation accordée	
Chadrac	Société Chadrac Distribution	Extension d'un magasin	Intermarché	749 m <sup>2</sup>	2 888 m <sup>2</sup>	5/07/2010	Autorisation accordée	
Brives-Charensac	SAS Nampac Finance	Extension d'un ensemble commercial	L'Atrium	2 076,66 m <sup>2</sup>	2 860,66 m <sup>2</sup>	13/10/10	Autorisation accordée	
Yssingeaux	SCI de la Gare	Création d'un libre service agricole	Gamm Vert	1 800 m <sup>2</sup>	1 800 m <sup>2</sup>	29/11/10	Autorisation accordée	

## Année 2011

commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Monistrol sur Loire	Société Foncière Chabrières	Extension d'un magasin et de sa galerie marchande	Intermarché	828 m <sup>2</sup>	3 462 m <sup>2</sup>	5/01/2011	Autorisation accordée	
St Just-Malmont	SCI SJC	Création d'une cellule commerciale : magasin d'optique	Just'un regard	290 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	5/01/2011	Autorisation accordée	
Le Puy en Velay	SARL VERT IMMO	Création d'une jardinerie-animalerie	Delbart	4 184 m <sup>2</sup>	4 184 m <sup>2</sup>	5/04/2011	Autorisation accordée	
Brioude	SARL VMONT PROMOTION	Extension d'un ensemble commercial non alimentaire		2 500 m <sup>2</sup>	4 296 m <sup>2</sup>	26/05/2011	Autorisation accordée	
Brioude	SCI JARDIMAT	Extension d'un magasin de bricolage, cycles et motoculture	Brico Pro	1 392 m <sup>2</sup>	2 391 m <sup>2</sup>	27/06/2011	Autorisation accordée	
Yssingeaux	SAS DISTRIBY'S et M. TAVITIAN	Extension magasin et création de deux cellules commerciales	Super U	1 006 m <sup>2</sup>	3 406 m <sup>2</sup>	27/06/2011	Autorisation accordée	
Vals Près le Puy	SNC DENTELLE	Création d'un ensemble commercial		5 220 m <sup>2</sup>	5 220 m <sup>2</sup>	28/07/2011	Autorisation accordée	
St Germain-Laprade	SCI ST GERMAIN DES PRES et SAS ST GERMAIN DISTRIBUTION	Création d'un magasin à dominante alimentaire	Super U	4 900 m <sup>2</sup>	4 900 m <sup>2</sup>	21/09/2011	Autorisation refusée	
Brioude	SAS BRICO BRIOUDE	Extension d'un magasin de bricolage	Mr Bricolage	1 727 m <sup>2</sup>	4 257 m <sup>2</sup>	26/10/11	Autorisation accordée	

## Année 2012

commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Yssingaux	SARL YSSINGEAUX SPORTS	Extension d'un ensemble commercial avec création d'un magasin de détail d'articles de sports et de loisirs	Intersport	1 100 m <sup>2</sup>	4 506 m <sup>2</sup>	18/01/2012	Autorisation accordée	
St Germain-Laprade	SCI ST GERMAIN DES PRES et SAS AIGUILHE DISTRIBUTION	Transfert et Extension d'un magasin à dominante alimentaire	Super U	2 627 m <sup>2</sup>	4 900 m <sup>2</sup>	9/02/2012	Autorisation refusée	Autorisation refusée le 27/06/2012
Brioude	SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE	Extension d'un magasin à prédominance alimentaire	Casino Supermarché	273 m <sup>2</sup>	1 714 m <sup>2</sup>	22/03/12	Autorisation accordée	
Langeac	SAS LANGEAC DISTRIBUTION et SAS LANDIS	Extension d'un magasin à dominante alimentaire	Super U	765 m <sup>2</sup>	2 957 m <sup>2</sup>	31/05/2012	Autorisation accordée	Autorisation refusée le 14/11/2012  Refus annulé par le Conseil d'État le 13/11/2013  Autorisation refusée le 17/06/2014  Refus confirmé par la C.A.A. de Lyon le 21/10/2014
Yssingaux	SCI JEANJEAN	Extension d'une zone commerciale par la création d'un ensemble commercial		2 125 m <sup>2</sup>	7 081 m <sup>2</sup>	24/10/12	Autorisation accordée	Autorisation refusée le 19/03/2013

## Année 2013

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
St Germain-Laprade	SCI ST GERMAIN DES PRES et SAS ST GERMAIN DISTRIBUTION	Création d'un magasin à dominante alimentaire	Hyper U	6 500 m <sup>2</sup>	6 500 m <sup>2</sup>	15/01/2013	Autorisation refusée	
Tence	SCI CAPE	Création d'un magasin à dominante alimentaire	Netto	949,80 m <sup>2</sup>	949,80 m <sup>2</sup>	8/04/2013	Avis accordé	
Brioude	SARL VMONT PROMOTION	Extension d'un ensemble commercial		1 000 m <sup>2</sup>	5 600 m <sup>2</sup>	13/05/2013	Autorisation accordée	
Monistrol sur Loire	SARL MAJEANDE	Création d'un ensemble commercial	« Les Pruniers »	1 266 m <sup>2</sup>	1 266 m <sup>2</sup>	29/05/2013	Autorisation accordée	
Brioude	SAS SUPER U BRIOUDE DISTRIBUTION et SCI ISIDORE	Création d'un magasin à dominante alimentaire	Super U	3 500 m <sup>2</sup>	3 500 m <sup>2</sup>	4/06/2013	Autorisation refusée	
Le Puy en Velay	SARL LOCAMAG	Création d'un ensemble commercial		2 480 m <sup>2</sup>	2 480 m <sup>2</sup>	2/09/2013	Autorisation accordée	
St Just-Malmont	SARL CCJM	Extension d'un supermarché	« Carrefour Market »	465 m <sup>2</sup>	1 840 m <sup>2</sup>	30/09/2013	Autorisation accordée	
Brives-Charensac	FONCIERE CHABRIERES	Extension d'un magasin de bricolage	« Bricomarché »	2 834 m <sup>2</sup>	4 835 m <sup>2</sup>	24/10/2013	Autorisation accordée	
St Germain-Laprade	SCI ST GERMAIN DES PRES et SAS ST GERMAIN DISTRIBUTION	Création d'un magasin à dominante alimentaire	Hyper U	6 500 m <sup>2</sup>	6 500 m <sup>2</sup>	27/11/2013	Autorisation refusée	Autorisation refusée le 1/04/2014

## Année 2014

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Vals Près le Puy	SCI HORUS	Extension d'un magasin	Tridome	1 990 m <sup>2</sup>	7 989 m <sup>2</sup>	10/04/2014	Autorisation accordée	
Brives-Charensac	SAS LAVOREL	Création d'un magasin de chaussures	Jeremy Chaussures	600 m <sup>2</sup>	600 m <sup>2</sup>	29/04/2014	Autorisation accordée	
Yssingeaux	SCI JEANJEAN	Extension d'une zone commerciale par la création d'un ensemble commercial		2 515 m <sup>2</sup>	7 021 m <sup>2</sup>	30/06/2014	Autorisation accordée	Autorisation refusée le 12/11/2014
Cohade	SA L'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	Extension d'un magasin à dominante alimentaire	Intermarché	909 m <sup>2</sup>	1 908 m <sup>2</sup>	29/07/2014	Autorisation accordée	

## Année 2015

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Yssingeaux	SAS NIVAR	Extension d'un ensemble commercial par le transfert et l'extension d'un magasin de jouets		272 m <sup>2</sup>	662 m <sup>2</sup>	22/04/2015	Autorisation accordée	
Langeac	SAS LANGEAC DISTRIBUTION et SAS LANDIS	Extension d'un ensemble commercial par l'extension d'un supermarché et création d'un drive	Super U	278 m <sup>2</sup>	2 470 m <sup>2</sup>	22/04/2015	Autorisation accordée	
Dunières	STE AMIDIS et Cie (Représentée par M. Nicolas MACHAT)	Extension d'un magasin à dominante alimentaire	Carrefour Market	231 m <sup>2</sup>	1 600 m <sup>2</sup>	1/06/2015	Avis accordé	
Aiguilhe	S.A.S. MC DIS	Extension d'un magasin à dominante alimentaire	Super U	557 m <sup>2</sup>	2 830 m <sup>2</sup>	30/06/2015	Avis accordé	

## Année 2016

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Saint Paulien	SCI PAULIENE	Extension d'un magasin à dominante alimentaire	Intermarché	140 m <sup>2</sup>	1 490 m <sup>2</sup>	29/03/2016	Avis accordé	
Yssingaux	SARL BOUTIQUE PASSEPORT	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un commerce de prêt à porter	Boutique Passeport	158 m <sup>2</sup>	5 328 m <sup>2</sup>	28/06/2016	Autorisation accordée	

Année 2017

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Yssingeaux	SARL CHAZALLON CHAUSSURES	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un commerce de chaussures		122 m <sup>2</sup>	5 435 m <sup>2</sup>	12/01/2017	Autorisation accordée	
Monistrol sur Loire	SCI ELEA	Extension d'un ensemble commercial	Intermarché	2 940 m <sup>2</sup>	11 923 m <sup>2</sup>	21/03/2017	Avis accordé	
Yssingeaux	SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	Extension d'un ensemble commercial par extension/transfert d'un supermarché et création d'un drive	Intermarché	1 319 m <sup>2</sup>	2 919 m <sup>2</sup>	9/05/2017	Avis accordé	
Yssingeaux	SAS CLEMANDIS	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un commerce équipement de la maison et de la personne	Bazarland	900 m <sup>2</sup>	6 348 m <sup>2</sup>	22/08/2017	Autorisation accordée	
Langeac	SAS CBVN	Création de 4cellules commerciales		797,48 m <sup>2</sup>	797,48 m <sup>2</sup>	8/11/2017	Avis défavorable	



## Année 2018

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Craponne Sur Arzon	SAS L'ESTRADE DE DISTRIBUTION	Extension du « Super U », création d'un drive accolé et création d'une boutique d'accessoires automobile	Super U	945 m <sup>2</sup>	2 225 m <sup>2</sup>	9/01/2018	Avis accordé	
Yssingaux	SARL OPTIQUE SOLEILLANT	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un point de vente « Atol »	Atol	135 m <sup>2</sup>	6 483 m <sup>2</sup>	8/02/218	Autorisation refusée	Autorisation refusée le 24 mai 2018
Brives-Charensac	SAS LAVOREL	Extension d'un ensemble commercial par l'agrandissement du magasin « JérémY Chaussures »	« JérémY Chaussures »	275 m <sup>2</sup>	4 001 m <sup>2</sup>	27/02/2018	Autorisation accordée	
Brives-Charensac	SAS AUCHAN HYPERMARCHE	Extension de l'hypermarché « Auchan »	Auchan	300 m <sup>2</sup>	4 890 m <sup>2</sup>	26/03/2018	Avis accordé	Avis favorable le 21 juin 2018

Cohade	SCI UNY	Extension d'un ensemble commercial par l'agrandissement du magasin «Intersport »	Intersport	485 m <sup>2</sup>	1 783 m <sup>2</sup>	4/07/2018	Avis accordé	
Le Chambon Sur Lignon	SCI FONCIERE CHABRIERES et SAS PERA	Extension d'un ensemble commercial par l'extension du magasin « Intermarché » et du magasin « Bricomarché »	« Intermarché » et « Bricomarché »	220 m <sup>2</sup> (Intermarché)  807 m <sup>2</sup> (Bricomarché)	3 179 m <sup>2</sup>	11/09/2018	Avis accordé	
Yssingeaux	SAS DISTRIB'YS	Extension d'un ensemble commercial par la création d'un magasin de puériculture et vêtements pour enfants		237 m <sup>2</sup>	6 348 m <sup>2</sup>	11/09/2018	Autorisation accordée	

Année 2019

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Monistrol Sur Loire	SCI IDEA IMMO LE PÊCHER	Extension d'un ensemble commercial par agrandissement du magasin «Intersport » et création d'une zone d'exposition extérieure	« Intersport »	459 m <sup>2</sup>	1 750 m <sup>2</sup>	15/02/2019	Avis accordé	
Brives-Charensac	SCI IDEA IMMO CORSAC	Agrandissement du magasin « Intersport » et création d'une zone d'exposition extérieure	« Intersport »	339 m <sup>2</sup>	2 124 m <sup>2</sup>	15/02/2019	Avis accordé	
Chadrac	SNC LIDL	Création d'un magasin « Lidl »	« Lidl »	1 410 m <sup>2</sup>	1 410 m <sup>2</sup>	8/10/2019	Avis accordé	Avis accordé le 10 février 2020 Recours C.A.A. Lyon : avis confirmé le 29 avril 2021
Brives-Charensac	SAS BRICO DECOR	Création d'un service retrait de marchandises et d'un magasin de vente en extérieur de matériaux de construction « Leroy Merlin » en complément d'un magasin de bricolage	« Leroy Merlin »	1041,67 m <sup>2</sup> + espace mutualisé : 384,90 m <sup>2</sup>	1041,67 m <sup>2</sup> + espace mutualisé : 384,90 m <sup>2</sup>	26/11/2019	Avis accordé	Avis accordé le 10 juin 2020 Recours C.A.A. Lyon : Désistement recours le 12 avril 2021

Année 2020

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Brioude	SCI DBM5	Création d'un ensemble commercial de 3 cellules en remplacement d'une friche industrielle		3 620 m <sup>2</sup>	3 620 m <sup>2</sup>	4/02/2020	Avis défavorable	
Brioude	SARL YD FRANCE	Extension de la surface de vente d'un point de vente « Centrakor »	«Centrakor »	344 m <sup>2</sup>	1 530 m <sup>2</sup>	4/02/2020	Autorisation accordée	

## Année 2021

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
La Chapelle d'Aurec	SCI PENOT IMMO	Création d'un drive déporté et d'une boulangerie	« Intermarché »	Drive déporté : 288,50 m <sup>2</sup> + Boulangerie : 103,62 m <sup>2</sup>	103,62 m <sup>2</sup>	29//04/2021	Avis accordé	Avis défavorable le 14 octobre 2021
St-Just-Malmont	SASU C.DIS SARL CCJM SARL BRICO IM	Création d'un drive annexé au supermarché « Carrefour Market » au sein d'un ensemble commercial existant	« Carrefour Market » Drive	1 840 m <sup>2</sup>	1 840 m <sup>2</sup>	10/08/2021	Avis accordé	Rejet du recours le 9 décembre 2021
Brioude	SCI DBM 5	Création d'un ensemble commercial en remplacement d'une friche industrielle	Cellule 1 : « Picard » Cellule 2 (enseigne non définie)	1 480 m <sup>2</sup>	1 480 m <sup>2</sup>	30/11/2021	Avis accordé	
Brioude	SNC LIDL	Création d'un supermarché sous l'enseigne « Lidl »	« Lidl »	1418,50 m <sup>2</sup>	1418,50 m <sup>2</sup>	30/11/2021	Avis accordé	

Aurec-sur-Loire	SNC LIDL	Création d'un supermarché sous l'enseigne « Lidl »	« Lidl »	1 417,80 m <sup>2</sup>	1 417,80 m <sup>2</sup>	30/11/2021	Avis accordé	Annulation du PC/AEC par le pétitionnaire en date du 24/01/2022
-----------------	----------	--	----------	-------------------------	-------------------------	------------	--------------	---







Année 2024

Commune d'implantation	identité du demandeur	nature du projet	enseigne	surface de vente demandée	surfaces de vente totales après projet	date de la CDAC	décision ou avis de la CDAC	décision ou avis de la CNAC
Dunières	SARL DUNIERES DIFFUSION	Extension de surface de vente de 352 m <sup>2</sup> et extension (régularisation) de 142 m <sup>2</sup> de surface de vente d'un magasin à enseigne «WELDOM»	WELDOM	494 m <sup>2</sup>	1486 m <sup>2</sup>	18//03/2024	Autorisation accordée	

Pour tout contact : [ddt-cdac43@haute-loire.gouv.fr](mailto:ddt-cdac43@haute-loire.gouv.fr)